



**Общество с ограниченной ответственностью  
«ГК РусьСтройЭкспертиза»**

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы  
проектной документации и результатов инженерных изысканий  
№ RA.RU.610987

**НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ**

5	9	-	2	-	1	-	2	-	0	0	3	6	0	6	-	2	0	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**«УТВЕРЖДАЮ»**  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_ С.В. Ковалевский

«21» февраля 2019 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ**

Объект негосударственной экспертизы

**Проектная документация**

Наименование объекта экспертизы

**КОМПЛЕКСНАЯ ЗАСТРОЙКА ТЕРРИТОРИИ  
ПО УЛ. КРОНШТАДТСКОЙ В М/Р ДАНИЛИХА-1 Г. ПЕРМИ. ТРЕТЬЯ  
ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА. КОРРЕКТИРОВКА 5. ЖИЛОЙ ДОМ 1/4**

**ПО АДРЕСУ: ПЕРМСКИЙ КРАЙ, Г. ПЕРМЬ,  
ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН, УЛ. КРОНШТАДТСКАЯ, Д. 43**

Документ подписан электронной подписью.

## **1. Общие положения и сведения о заключении экспертизы**

### **1.1 Сведения об организации по проведению экспертизы**

- Общество с ограниченной ответственностью «ГК РусьСтройЭкспертиза» (далее – ООО «ГК РусьСтройЭкспертиза»)  
ИНН – 9718015754  
ОГРН – 1167746618907  
Юридический адрес – 107553, г. Москва, ул. Большая Черкизовская, 24«а», строение 1, офис 614.  
Электронная почта – info@rsexpertiza.ru.

### **1.2 Сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике**

Заявитель (застройщик) – общество с ограниченной ответственностью «КМПпроджект-Данилиха» (далее – ООО «КМПпроджект-Данилиха»)  
ИНН – 7715995163  
ОГРН – 1147746263290  
Юридический адрес – 127106, г. Москва, ул. Гостиничная, д. 5.  
Электронная почта – ab-stroy@fm777.ru.

### **1.3 Основания для проведения экспертизы**

- Заявление ООО «КМПпроджект-Данилиха» на проведение экспертизы проектной документации № 43/Д от 04.02.2019 года.
- Договор между ООО «ГК РусьСтройЭкспертиза» и ООО «КМПпроджект-Данилиха» на проведение экспертизы проектной документации № ГК-1046-ЭПД-19 от 05.02.2019 года.
- Положительное заключение экспертизы по объекту «Комплексная застройка территории по улице Кронштадтской в микрорайоне «Данилиха-1» г. Перми» № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, выданное управлением государственной вневедомственной экспертизы администрации Пермской области.
- Положительное заключение экспертизы по объекту «Комплексная застройка территории по улице Кронштадтской в микрорайоне «Данилиха-1» г. Перми. Корректировка проекта» № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, выданное КГУ «Управление государственной экспертизы Пермского края».
- Положительное заключение экспертизы по объекту «Комплексная застройка территории по ул. Кронштадтской в м/р Данилиха-1 г. Перми. Третья очередь строительства. Корректировка. Жилой дом 1/4» № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года, выданное ООО «ГК РусьСтройЭкспертиза».

### **1.4 Сведения о заключении государственной экологической экспертизы**

- Проведение государственной экологической экспертизы не предусмотрено.

### **1.5 Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы**

- Проектная документация «Комплексная застройка территории по ул. Кронштадтской в м/р Данилиха-1 г. Перми. Третья очередь строительства. Корректировка 5. Жилой дом 1/4».
- Дополнительное задание на проектирование, утвержденное застройщиком в 2018 году.
- Выписки из реестра членов саморегулируемой организации исполнителей проектной документации.

Документ подписан электронной подписью.

## **2. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации**

### **2.1 Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация**

#### **2.1.1 Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение**

- Наименование объекта – «Комплексная застройка территории по ул. Кронштадтской в м/р Данилиха-1 г. Перми. Третья очередь строительства. Корректировка 5. Жилой дом 1/4».
- Строительный адрес – Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Кронштадтская, д. 43.

#### **2.1.2 Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства**

- Вид – объект непроизводственного назначения.
- Функциональное назначение – здание жилого дома предназначено для проживания людей.
- Уровень ответственности объекта – нормальный.

#### **2.1.3 Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			до корректировки	после корректировки
1	Площадь участка по градплану	га	0,4044	0,4044
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	830,0	830,0
3	Площадь твердых покрытий	м <sup>2</sup>	2187,6	2187,6
4	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	1026,4	1026,4
5	Количество этажей (включая подвальный этаж)	эт.	18	18
6	Строительный объем, в т. ч. - выше отметки 0.000 - ниже отметки 0.000	м <sup>3</sup>	39970,0	39970,0
			38098,0	38098,0
			1872,0	1872,0
7	Общая площадь здания	м <sup>2</sup>	11862,6	11862,6
8	Общая площадь квартир (с балконами и лоджиями)	м <sup>2</sup>	8696,2	8696,2
9	Общая площадь квартир (без балконов и лоджий)	м <sup>2</sup>	8437,0	8437,0
10	Жилая площадь квартир	м <sup>2</sup>	5393,2	5396,4
11	Общее количество квартир, в т. ч. - 1-комнатных - 2-комнатных - 3-комнатных	шт.	152	152
			24	24
			80	80
			48	48
12	Площадь помещений общего имущества жилого дома	м <sup>2</sup>	2240,6	2240,6

#### **2.2 Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация**

- Проектируемый объект не является сложным.

#### **2.3 Сведения о источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства**

- Собственные средства.

#### **2.4 Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства**

- Климатический район и подрайон: район – I; подрайон – IV.
- Ветровой район – I.

Документ подписан электронной подписью.

- Снеговой район – V.
- Интенсивность сейсмических воздействий – менее 6 баллов.
- Инженерно-геологические условия – II.

#### **2.5 Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства**

- Сметная документация на экспертизу не предоставлялась, проектирование и строительство объекта осуществляются за счет собственных средств застройщика.

#### **2.6 Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию**

- Общество с ограниченной ответственностью «Институт Пермский Промстройпроект» (далее – ООО «Институт Пермский Промстройпроект»).

ИНН – 5904224155

ОГРН – 1105904002104

Юридический адрес – 614000, г. Пермь, ул. Газеты Звезда, 38б, оф. 407.

Электронная почта – ppskip@mail.ru

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации ассоциация союз «Проектные организации Урала» № 24/19 от 28.01.2019 года СРО-П-112-11012010.

#### **2.7 Сведения об использовании при подготовке проектной документации проектной документации повторного использования, в том числе экономически эффективной проектной документации повторного использования**

- При подготовке проектной документации объекта проектная документация повторного использования (в том числе экономически эффективная проектная документация повторного использования) не применялась.

#### **2.8 Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации**

- Дополнительное задание на проектирование, утвержденное застройщиком в 2018 году.

#### **2.9 Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

- Градостроительный план № RU90303000-00000000000150672 на земельный участок, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Кронштадтская, 43. Градостроительный план утвержден распоряжением департамента градостроительства и архитектуры администрации г. Перми от 19.08.2015 года № СЭД-22-01-03-752.

- Параметры проектируемого объекта по градостроительному плану:

- площадь земельного участка – 0,4044 га;

- предельное количество этажей – определяется проектом;

- предельная высота зданий, строений, сооружений – определяется проектом;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка – определяется проектом.

#### **2.10 Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**

- Исходно-разрешительная документация и необходимые согласования указаны в положительных заключениях экспертизы № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

### **3. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий**

- Результаты инженерных изысканий рассмотрены в положительных заключениях № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

Документ подписан электронной подписью.

#### **4. Описание рассмотренной документации (материалов)**

##### **4.1 Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)**

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	230/15.5(8399.3)-1/4-ПЗ	Пояснительная записка	ООО «Институт Пермский Промстройпроект»
3	230/15.5(8399.3)-1/4-АР	Архитектурные решения	ООО «Институт Пермский Промстройпроект»
4	230/15.5(8399.3)-1/4-КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения	ООО «Институт Пермский Промстройпроект»

##### **4.2 Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации**

###### *4.2.1 Пояснительная записка*

Основные проектные решения по объекту отражены в положительных заключениях экспертизы № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

Раздел «Пояснительная записка» выполнен в соответствии с требованиями «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (утверждённому постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87), а также утвержденному заданию на проектирование.

В составе раздела приведено заверение проектной организации в том, что технические решения, принятые в проектной документации:

- соответствуют требованиям технических регламентов и экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации;
- разработаны в соответствии с правилами, стандартами, исходными данными, заданием на проектирование, а также техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями при согласовании исходно-разрешительной документации;
- предусматривают мероприятия, обеспечивающие конструктивную надежность, взрывопожарную и пожарную безопасность объекта, защиту населения и устойчивую работу объекта в чрезвычайных ситуациях, защиту окружающей природной среды при его эксплуатации и отвечает требованиям Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Материалы проектной документации оформлены с учётом положений ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации».

Проектная документация соответствует по составу и объёму требованиям «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденному постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87, а также утвержденному заданию на проектирование.

В составе раздела представлены копии документов с исходными данными и условиями для подготовки проектной документации: градостроительный план земельного участка, сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Проектная документация представлена на экспертизу повторно. В соответствии с дополнительным заданием на проектирование предусмотрено: изменить планировочные решения квартир типа 1 на четных этажах аналогично планировочным решениям квартир типа 1 на нечетных этажах; изменить показатели площади квартир; внести изменения в схему расположения свай в части номенклатуры свай; с учетом изменения схемы расположения свай уточнить армирование фундаментной плиты.

###### *4.2.2 Схема планировочной организации земельного участка*

Документ подписан электронной подписью.

Основные проектные решения по объекту отражены в положительных заключениях экспертизы № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

#### *4.2.3 Архитектурные решения*

Основные проектные решения по объекту отражены в положительных заключениях экспертизы № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

Корректировкой предусматривается изменение планировочных решений квартир типа 1 на четных этажах аналогично планировочным решениям квартир типа 1 на нечетных этажах, изменение показателей площади квартир.

Проектируемое здание 1-секционное прямоугольной формы, этажность – 17 этажей, количество этажей – 18 этажей. Размеры здания в осях 24,5x27,0 м. За относительную отметку 0.000 принята отметка уровня пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 113.700 м. Максимальная высота здания 56,75 м (от уровня земли до парапета выходов на кровлю). Высота подвала – 2,7 м, высота этажей – 3,0 м.

На уровне подвала предусмотрены помещения инженерно-технического обеспечения. На 1-м этаже предусмотрены помещения входной группы, помещения ТСЖ, колясочная, электрощитовая и 8 квартир (5 – однокомнатных, 1 – двухкомнатная, 2 – трехкомнатных). Жилые квартиры на первом этаже предусмотрены с отдельными выходами непосредственно наружу. На уровне 2÷17 этажей размещены помещения общего пользования, помещения квартир (по 9 квартир на этаже: 1 – однокомнатная, 5 – двухкомнатных, 3 – трехкомнатных). Общее количество квартир – 152 квартиры.

Вертикальная связь между этажами предусмотрена по лестничной клетке типа Н2, 2 лифтам грузоподъемностью 1000 кг.

Архитектурные и объемно-планировочные решения здания, описанные в полученных ранее положительных заключениях экспертизы, остаются без изменений.

#### *4.2.4 Конструктивные и объемно-планировочные решения*

Основные проектные решения по объекту отражены в положительных заключениях экспертизы № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

Корректировка предусматривает изменение в конструктивные решения свайного поля и фундаментной плиты (марка чертежей КЖ0) на основании результатов забивки свай и испытания грунтов контрольными сваями, а именно:

- внести изменения в схему расположения свай в части номенклатуры свай;
- с учетом изменения схемы расположения свай уточнить армирование фундаментной плиты.

Другие конструктивные и объемно-планировочные решения в результате корректировки не изменялись.

Блок жилого дома в осях «А÷К», «1÷8» запроектирован на основе стеновой конструктивной системы из монолитного железобетона. В качестве вертикальных несущих элементов предусмотрены наружные и внутренние стены. Стены расположены в двух взаимно перпендикулярных направлениях. Сетка несущих стен нерегулярная в обоих направлениях, максимальный шаг стен 6,6 м, минимальный – 2,7 м. Пространственная устойчивость здания обеспечивается системой вертикальных устоев (несущих стен) объединенных горизонтальными дисками перекрытий. Применение монолитного каркаса с несущими стенами обусловлено пространственно-планировочными решениями здания.

Конструктивные решения здания:

- фундаменты – монолитная железобетонная плита, толщиной 900 мм, на свайном основании. Класс бетона плиты – В25, W6, F150, класс рабочей арматуры – А500С. Армирование плиты выполнено каркасами и отдельными стержнями. С учетом посадки здания на генплане в качестве основания используется ранее выполненное свайное поле объекта с забивкой дополнительных свай на отдельных участках, попавших в пятно

Документ подписан электронной подписью.

застройки. Существующие сваи – сборные железобетонные марки С60.30-6у по серии 1.011.1-10, вып. 1., класс бетона свай – В25, W6, F75. Новые сваи – сборные железобетонные марки С70.30-8у, С100.30-9у, С110.30-9у по серии 1.011.1-10, вып. 1., класс бетона свай – В25, W6, F150;

- стены подвала – монолитные железобетонные толщиной 300 мм; гидроизоляция: горизонтальная гидроизоляция – из цементно-песчаного раствора состава 1:2 на отметке минус 0.100 м; вертикальная гидроизоляция – техноэласт ЭПП в два слоя с защитной кирпичной стенкой толщиной 120 мм;

- несущие стены – наружные и внутренние, монолитные железобетонные толщиной 250 мм. Класс бетона В25, класс рабочей арматуры А500С;

- перекрытия – монолитные железобетонные плиты толщиной 200 мм с нерегулярной системой балок. Класс бетона В25, класс рабочей арматуры А500С;

- лестницы – сборные железобетонные; лестничные марши – по серии 1.151.1-7 вып.1. Площадки – по серии 1.152.1-8 вып.1;

- ограждающие конструкции – самонесущие наружные стены выполняются из кирпича керамического полнотелого полуторного марки КР-р по 250x120x88/1.4НФ/100/2.0/25ГОСТ530-2012 толщиной 250 мм. Кирпичные наружные стены и несущие наружные железобетонные стены с наружной стороны утепляются материалом компании «Тизол» общей толщиной 210 мм с последующим устройством вентилируемого фасада из фиброцементных плит по металлическому каркасу. В зоне балконов стены с наружной стороны утепляются материалом компании «Тизол» толщиной 210 мм с последующим оштукатуриванием. Цоколь до отметки плюс 0.000 утепляется «Пеноплэксом» с последующим устройством конструктивного защитного покрытия;

- перегородки – межквартирные перегородки выполняются из керамического кирпича М100 на растворе М50 толщиной 250 мм. Квартирные перегородки выполняются из керамического кирпича М100 на растворе М50 толщиной 120 мм и гипсовых пазогребневых плит по ГОСТ 6428-83 толщиной 80 мм;

- кровля – плоская из двух слоев «Техноэласта» по ТУ 5774-003-12304509-2002 с утеплителем компании «Тизол» общей толщиной 270 мм.

Предусмотрена гидроизоляция фундаментов, защита конструкций от коррозии.

*4.2.5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений*

*Система электроснабжения*

Основные проектные решения по объекту отражены в положительных заключениях экспертизы № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

*Система водоснабжения*

Основные проектные решения по объекту отражены в положительных заключениях экспертизы № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

*Система водоотведения*

Основные проектные решения по объекту отражены в положительных заключениях экспертизы № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

*Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети*

Основные проектные решения по объекту отражены в положительных заключениях экспертизы № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

*Сети связи*

Документ подписан электронной подписью.

Основные проектные решения по объекту отражены в положительных заключениях экспертизы № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

#### *4.2.6 Проект организации строительства*

Основные проектные решения по объекту отражены в положительных заключениях экспертизы № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

#### *4.2.7 Перечень мероприятий по охране окружающей среды*

Основные проектные решения по объекту отражены в положительных заключениях экспертизы № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

#### *4.2.8 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности*

Основные проектные решения по объекту отражены в положительных заключениях экспертизы № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

#### *4.2.9 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов*

Основные проектные решения по объекту отражены в положительных заключениях экспертизы № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

#### *4.2.10 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов*

Основные проектные решения по объекту отражены в положительных заключениях экспертизы № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

#### *4.2.11 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства*

Основные проектные решения по объекту отражены в положительном заключении экспертизы № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

#### *4.2.12 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ*

Основные проектные решения по объекту отражены в положительном заключении экспертизы № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

#### *4.2.13 Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы*

Оперативные изменения в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы не вносились.

## **5. Выводы по результатам рассмотрения**

### **5.1 Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов**

Результаты инженерных изысканий рассмотрены в положительных заключениях № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

### **5.2 Выводы в отношении технической части проектной документации**

#### **5.2.1 Указания на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации**

Проектная документация соответствует отчётным материалам по изысканиям.

#### **5.2.2 Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий и требованиям технических регламентов**



Документ подписан электронной подписью.

Проектная документация объекта «Комплексная застройка территории по ул. Кронштадтской в м/р Данилиха-1 г. Перми. Третья очередь строительства. Корректировка 5. Жилой дом 1/4», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Кронштадтская, д. 43, по составу и объему соответствует требованиям «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденному постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87. Материалы проектной документации (корректировка) соответствуют результатам инженерных изысканий.

Изменения, внесенные в проектную документацию объекта совместимы с проектной документацией и результатами инженерных изысканий, в отношении которых ранее была проведена экспертиза и выданы положительные заключения № 43/6.06-1.06 от 28.12.2006 года, № 59-1-2-0562-08 от 11.08.2008 года, № 77-2-1-3-0090-18 от 29.05.2018 года.

Материалы проектной документации (корректировка) оформлены с учетом положений ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации».

Принятые проектные решения в рассмотренной документации (корректировка) соответствуют требованиям национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 г. № 1521, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 31.12.2009 г. № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

## 6. Общие выводы

Проектная документация объекта «Комплексная застройка территории по ул. Кронштадтской в м/р Данилиха-1 г. Перми. Третья очередь строительства. Корректировка 5. Жилой дом 1/4», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Кронштадтская, д. 43, соответствует требованиям действующих нормативно-технических документов.

Эксперт по направлениям деятельности  
2.1.2 Объемно-планировочные и архитектурные решения –  
аттестат № МС-Э-21-2-2844. Раздел «Архитектурные решения»

О.А. Лёвина

Эксперт по направлению деятельности  
2.1 Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные  
решения, планировочная организация земельного участка,  
организация строительства – аттестат № МС-Э-27-2-3052.  
Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»

Л.А. Акулова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ



**ПОДЛИННОСТЬ ДОКУМЕНТА НЕ ПОДТВЕРЖДЕНА.  
ПРОВЕРЕНО В ПРОГРАММЕ КРИПТОАРМ.**

ПОДПИСЬ 1 / 3

<b>Общий статус подписи:</b>	Одна или несколько подписей некорректна или нет доверия
<b>Сертификат:</b>	1B21E10AD37CC480E911CF1789E374CD
<b>Владелец:</b>	10793115548, 482400626743, cool.akulova2015@yandex.ru, INN=482400626743, Акулова Людмила Александровна, Акулова, Людмила Александровна, RU, Липецк, 48 Липецкая область
<b>Издатель:</b>	ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР", ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР", Удостоверяющий центр, Московский проспект д.12, г. Ярославль, 76 Ярославская область, RU, 007605016030, 1027600787994, ca_tensor@tensor.ru

Документ подписан электронной подписью.

<b>Срок действия:</b>	Действителен с: 14.01.2019 10:31:31 UTC+03 Действителен до: 14.01.2020 10:41:31 UTC+03
<b>Дата и время создания ЭП:</b>	25.02.2019 13:35:34 UTC+03
<b>ПОДПИСЬ 2 / 3</b>	
<b>Общий статус подписи:</b>	Подпись верна
<b>Сертификат:</b>	00AF63E07AC40CC980E8115C7FEAEE8393
<b>Владелец:</b>	krd3@rsexpertiza.ru, 009718015754, 13347319348, 1167746618907, Эксперт, ООО "ГК РУСЬСТРОЙЭКСПЕРТИЗА", УЛ ЧЕРКИЗОВСКАЯ Б, ДОМ 24А, СТР 1, ОФ 614, Москва, 77 г. Москва, RU, Ольга Александровна, Лёвина, ООО "ГК РУСЬСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
<b>Издатель:</b>	АО "ПФ "СКБ Контур", АО "ПФ "СКБ Контур", Удостоверяющий центр, Пр. Космонавтов д. 56, Екатеринбург, 66 Свердловская область, RU, 006663003127, 1026605606620, ca@skbkontur.ru
<b>Срок действия:</b>	Действителен с: 04.07.2018 10:24:01 UTC+03 Действителен до: 04.10.2019 10:33:01 UTC+03
<b>Дата и время создания ЭП:</b>	25.02.2019 13:44:32 UTC+03
<b>ПОДПИСЬ 3 / 3</b>	
<b>Общий статус подписи:</b>	Подпись верна
<b>Сертификат:</b>	00AF63E07AC40CC980E8111529C1406889
<b>Владелец:</b>	kd@rsexpertiza.ru, 009718015754, 08151618452, 1167746618907, Генеральный директор, ООО "ГК РУСЬСТРОЙЭКСПЕРТИЗА", УЛ ЧЕРКИЗОВСКАЯ Б, ДОМ 24А, СТР 1, ОФ 614, Москва, 77 г. Москва, RU, Сергей Васильевич, Ковалевский, ООО "ГК РУСЬСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
<b>Издатель:</b>	АО "ПФ "СКБ Контур", АО "ПФ "СКБ Контур", Удостоверяющий центр, Пр. Космонавтов д. 56, Екатеринбург, 66 Свердловская область, RU, 006663003127, 1026605606620, ca@skbkontur.ru
<b>Срок действия:</b>	Действителен с: 16.03.2018 15:19:00 UTC+03 Действителен до: 16.06.2019 15:28:00 UTC+03
<b>Дата и время создания ЭП:</b>	25.02.2019 13:44:54 UTC+03