



**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Юридический адрес: 614006, г. Пермь, ул. Ленина, 51, тел. (342) 208 17 70, факс (342) 208 17 70

Фактический адрес: 614000, г. Пермь, ул. Попова, 11, тел. (342) 208 17 70, факс (342) 208 17 70

Номер объекта в реестре **2007-01-0108/1**

Утверждено
приказом начальника инспекции
от 20 марта 2020 г. № 28 -с

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Пермь

« 20 » марта 2020 г.

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано ООО «КМПроджект-Данилиха» (ИНН 7715995163, ОГРН 1147746263290, 127106, г. Москва, ул. Гостиничная, 5)

и подтверждает, что объект капитального строительства «**Комплексная застройка территории по ул. Кронштадской в м/р Данилиха-1 г. Перми. Третья очередь строительства. Корректировка 5. Жилой дом 1/4**»,

расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Кронштадтская, 43

Разрешения на строительство:

№ RU90303000-318/2007 выдано 14 сентября 2007 г. Департаментом планирования и развития территории города Перми сроком действия до 31 июля 2011 г.,

№ RU90303000-318/2007/1 выдано 02 ноября 2012 г. Департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми сроком действия до 02 мая 2014 г.,

№ RU90303000-318/2007/2 выдано 10 сентября 2014 г. Департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми сроком действия до 23 апреля 2016 г.,

№ 59-RU90303000-318-2007/3 выдано 28 апреля 2016 г. Департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми сроком действия до 20 января 2018 г.,

№ 59-RU90303000-318-2007/4 выдано 11 декабря 2017 г. Департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми сроком действия до 29 июля 2019 г.,

№ 59-RU90303000-318-2007/5 выдано 21 июня 2018 г. Департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми сроком действия до 29 ноября 2020 г.,

№ 59-RU90303000-318-2007/6 выдано 13 марта 2019 г. Департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми сроком действия до 29 ноября 2020 г.,

Заключения экспертизы проектной документации:

№43/6.06-1.06 от «28» декабря 2006 г. выдано Управлением государственной вневедомственной экспертизы Пермской области,

№ 59-1-2-0562-08 от «11» августа 2008 г. выдано КГУ «Управление государственной экспертизы Пермского края»,

№ 77-2-1-3-0090-18 от «29» мая 2018 г. выдано ООО «ГК РусьСтройЭкспертиза»,

№ 59-2-1-2-003606-2019 от «21» февраля 2019 г. выдано ООО «ГК РусьСтройЭкспертиза»,

Начало строительства – май 2018 года

Окончание строительства - февраль 2020 года

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям, установленным проектной документации шифра **8399, 230/15(8399.3)-1/4, 230/15.5(8399.3)-1/4**

Объект имеет:

Эксплуатационные показатели: количество квартир – 152, в том числе: однокомнатных – 21, двухкомнатных – 81, трехкомнатных – 50, количество машиномест – 74, в том числе для ММГН - 7

Основные параметры объекта:

Площадь земельного участка – 4044,0 м²,

Площадь застройки – 824,9 м²,

Площадь озеленения – 1050,8 м²,

Площадь твердых покрытий – 2167,0 м²,

Строительный объем – 40268,0 м³, в том числе:

Подземной части – 1953,0 м³,

Общая площадь здания – 12261,7 м²,

общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий) – 8683,1 м²,

общая площадь жилых помещений (без учета балконов, лоджий) – 8415,7 м²,

общая площадь помещений общего имущества жилого дома – 1941,6 м²,

Количество этажей – 18, в том числе: подземный этаж – 1,

Показатели энергетической эффективности:

Расчетная удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий за отопительный период – 0,162 q_{от}^р, Вт/(м³ °С), нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий – 0,290 q_{от}^{нр}, Вт/(м³ °С), класс энергосбережения – А.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является акт итоговой проверки от 16.03.2020 № 1-181-2020 с приложениями 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7

Заместитель начальника инспекции

(должность)



(подпись)

Семерикова Л.А.

(расшифровка подписи)

М.П.

Экземпляр Заключения получил:

Зиндов Ю.В.
(подпись)

Зиндов Ю.В.
(расшифровка подписи)

инженер
(должность)

« 20 » марта 20 20 г.